



Bestuur VvE Nieuwendamlaan 308-560

p/a Nieuwendamlaan 556

2547 JZ Den Haag

I: www.hagheflats.nl

E: bestuur.westerhaghe@hagheflats.nl

Beste bewoners,

In de afgelopen weken is er veel gebeurd. Velen van u genieten van een welverdiende vakantie, anderen van het mooie weer. Wij als bestuur zitten natuurlijk niet stil. Achter de schermen wordt hard gewerkt om het liftenproject te voltooien. Twee weken geleden is er een vooroplevering geweest. De lijst met items die nog gerealiseerd moet worden is lang, maar niet onoverkomelijk. Wij zien licht aan het eind van de tunnel. Reeds eerder hebben wij u bedankt voor uw geduld en ook nu zijn wij u zeer erkentelijk.

Nu wij in de afrondende fase zitten van dit project, zijn wij gestart met het uitvoeren van uw besluit genomen tijdens de algemene ledenvergadering van onze vereniging d.d. 3 april 2018. Het betreft hier naast het schilderwerk (1) ook het besluit omtrent de aankleding en veiligheid (2) van onze flat.

Wij berichten u daarom het volgende:

1. Vanaf 20 augustus zal de Firma Van de Velde starten met het schilderen van het houtwerk aan de balkonzijde van onze flat. Tevens zullen zij de buitenzijde van de liftschacht, het houtwerk op de 13^e etage en de begane grond van een nieuwe lak voorzien. Gedurende het project zal gebruik gemaakt worden van een hangbrug. Deze hangbrug zal aan het dak van de flat bevestigd worden en boven de centrale ingang komen te hangen. Dit om de balkons aan de korte zijde te kunnen verbinden met de balkons aan de lange zijde. Zo zal etage na etage het houtwerk geschilderd worden. Het voordeel voor u? U hoeft niet thuis te zijn om de schilders toegang te verlenen tot uw balkon. Houdt u er wel rekening mee dat schilders van uw balkon gebruik maken om bij het houtwerk te kunnen komen.

Wij hebben wel een vraag. Wij willen u verzoeken de tussenhekjes tussen uw balkon en dat van uw burens vrij te maken van obstakels, opdat de schilders deze kunnen openzetten om hun werk goed te kunnen doen.

In de week voor de schilders beginnen, ontvangt u een persoonlijk schrijven van de Firma Van de Velde met de planning van het schilderwerk. Tevens ontvangt u dan een telefoonnummer van de uitvoerder, mocht u tijdens de werkzaamheden vragen hebben. De bewoners op de 13^e etage krijgen een afzonderlijk schrijven met m.b.t. de toegang tot hun patio.

2. Tijdens de ALV heeft u besloten dat alle openbare ruimtes vrij moeten zijn van o.a. losse plantenbakken, bankjes, winkelwagentjes en deurmaten. Velen van u hebben uw besluit, wat 1 juli jl. van kracht werd, opgevolgd. Dank daarvoor! Wij stellen uw medewerking zeer op prijs. Met ingang van heden gaat onze huismeester handhaven en daar waar nodig, gepaste maatregelen nemen. Heeft u vragen over dit besluit of wilt u nog even nalezen waar u zich aan dient te houden? Raadpleegt u dan de notulen van de ALV of neem een kijkje op onze website. Het adres van onze website is <http://www.hagheflats.nl>.

Mocht u vragen hebben, richt u dan tot ons. U kunt uw vraag e-mailen naar: bestuur.westerhaghe@hagheflats.nl.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur